

入札公告

制限付き一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、下記のとおり公告する。

令和7年8月26日

気仙沼・本吉地域広域行政事務組合
管理者 気仙沼市長 菅原 茂

記

1. 制限付き一般競争入札に付する事項

- (1) 業務名 リアス・アーク美術館ZEB化可能性調査業務
(2) 業務場所 宮城県気仙沼市赤岩牧沢138番地5
(3) 履行期間 契約締結日の翌日から令和8年1月31日まで
(4) 業務概要 計画・準備
基礎資料の収集・整理
(1) 対象施設のエネルギー基礎調査
① 現状のエネルギー消費量（基準値）の簡易検証
② 対象施設の実際のCO2排出量の算出
(2) ZEB化等の可能性調査
① 現状の外皮性能調査
② 外皮性能の向上及び設備等改修の項目検討
③ 再生可能エネルギー設備等の導入検討
(3) 対象施設のZEB化に向けた改修水準の提案
① 検討項目の整理
② 省エネ項目の効果の検証
③ ZEB化に向けた改修水準の提案
④ 改修工事のスケジュール（案）の作成
報告書作成
打合せ協議
- (5) 契約保証金 免除
(6) 支払条件 前払 無
(7) 入札方法 制限付き一般競争入札
(8) 落札方式 最低価格競争方式（最低制限価格設定なし）

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項（入札参加資格条件）

- (1) 入札説明書中「1 入札に参加する者に必要な資格に関する事項」全てを満たす者であること。
(2) 気仙沼市競争入札参加資格が承認された者で、下記の事項に全て該当すること。

地域制限	宮城県内に本店又は支店を有すること。（支店とは、下記登録業種の全てについて、入札・契約等の委任の届出をしている支店です。）
登録業種	建設コンサルタント業務
実績に関する条件	東北管内の地方公共団体が発注した、延床面積4,000㎡以上の既存公共建築物改修事業において、同種業務を完了した実績を有すること。
専任の配置技術者に関する条件	なし
その他	設計図書等を閲覧し、入札参加届出書等の必要書類を提出していること。

3. 入札参加申請

本件の入札に参加しようとする者は、下記日程を遵守し、次の書類を提出すること。

- ① 入札参加届出書（様式1）

4. 入札及び閲覧等の日時場所

(1) 入札に参加しようとする者は、以下の日程表に従って手続きすること。ただし、土日、祝日、閉庁日は除く。

手続等	期間・期日・期限	場所等
入札日	令和7年9月10日(水) 午後2時00分	気仙沼・本吉広域防災センター 2階 視聴覚研修室
設計図書等の閲覧及び入札参加届出書(様式1)の受付	令和7年8月26日(火)から 令和7年9月8日(月)まで ※各日午前9時～午後4時まで	気仙沼・本吉広域防災センター 1階 設計図書閲覧室(コミュニティールーム内) 閲覧室の投函箱に投函するか、下記7へ電子メールで送信すること。
質問の受付	令和7年8月26日(火)から 令和7年9月2日(火)まで ※各日午前9時～午後4時まで	設計図書等に関する質問・回答書(様式7)により、下記5へ原本を提出するか、電子メールで送信すること。
質問に対する回答	令和7年9月4日(木)まで	質問者及び回答日時点での入札参加届出書(様式1)の提出者に、FAX又は電子メールで回答する。 そのほか、閲覧期間中は閲覧室に掲示する。
入札参加の可否の回答	令和7年8月26日(火)から 令和7年9月9日(火)まで	入札参加届出書(様式1)の提出者に、FAX又は電子メールで回答する。

(2) 閲覧期間内に、以下の場所で設計図書等を有料で複写することができる。

(株) ヒラサワ事務器 気仙沼市南郷7番地11 (電話0226-22-0465)

5. 問い合わせ先

① 設計図書に関する質問先 気仙沼・本吉地域広域行政事務組合 事務局	TEL : 0226-22-9111 FAX : 0226-22-8008 E-mail : kouiki@km-fire.jp
② 入札・契約に関する質問先 気仙沼・本吉地域広域行政事務組合 事務局	TEL : 0226-22-9111 FAX : 0226-22-8008 E-mail : kouiki@km-fire.jp

6. その他

- (1) 入札公告において、入札に参加する者に必要な資格がない者の入札及び入札に関する条件に違反した者は無効とする。
- (2) 入札公告に記載の事項以外については、**入札説明書**を熟覧のうえ、入札に参加すること。
- (3) 入札参加届出書を提出する際は、設計図書等を閲覧のうえ提出すること。
- (4) 入札に参加する際は、入札説明書に記載の事項を遵守すること。

※入札説明書(建設関連業務)及び入札関係様式は下記7の気仙沼・本吉地域広域行政事務組合事務局のホームページからダウンロードできる。

7. 連絡先

〒988-0104

宮城県気仙沼市赤岩五駄鱈43番地2

(気仙沼・本吉広域防災センター内 2階)

気仙沼・本吉地域広域行政事務組合事務局

TEL 0226(22)9111(内4104)

FAX 0226(22)8008

Eメール kouiki@km-fire.jp

ホームページ <https://km-kouiki.jp/>